

Форма 2.8. Отчет об использовании управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год ул. Парковая 5

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Наименование показателя | Информация |
|---|------------------------------------|----------|------------------------------------|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 29/03/2019 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01/01/2018 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31/12/2018 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| 4. | начало периода) | руб. | периода) | 0 |
| 5. | средств (на начало периода) | руб. | периода) | 0 |
| 6. | начало периода) | руб. | (на начало периода) | 45015.15 |
| 7. | том числе: | руб. | ремонту | 228565.45 |
| 8. | за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 126920.35 |
| 9. | за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 0 |
| 10. | за услуги управления | руб. | управления | 101645.1 |
| 11. | числе | руб. | Получено денежных средств | 403852.27 |
| 12. | помещений | руб. | помещений | 391298.76 |
| 13. | помещений | руб. | помещений | 0 |
| 14. | субсидий | руб. | Получено субсидий | 0 |
| 15. | общего имущества | руб. | имущества | 0 |
| 16. | прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 12553.51 |
| 17. | остатков | руб. | учетом остатков | 0 |
| 18. | конец периода) | руб. | периода) | 0 |
| 19. | средств (на конец периода) | руб. | периода) | 0 |
| 20. | конец периода) | руб. | (на конец периода) | 63770.66 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)) | | | | |
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | (услуг) | руб. | работ (услуг) | 0 |
| 23. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 24. | (услуг) | руб. | работ (услуг) | 101645.1 |
| 25. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 26. | (услуг) | руб. | работ (услуг) | 95726.59 |
| 27. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Подготовка Многоквартирного дома к сезонной эксплуатации |
| 28. | (услуг) | руб. | работ (услуг) | 9021 |
| 29. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Проведение технических осмотров и мелкий ремонт |
| 30. | (услуг) | руб. | работ (услуг) | 11000 |
| 31. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание общедомовых приборов учета электрической энергии |
| 32. | (услуг) | руб. | работ (услуг) | 0 |
| 33 | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| 34 | (услуг) | руб. | работ (услуг) | 0 |
| 35 | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Текущий ремонт внутридомового и инженерного оборудования |
| 36 | (услуг) | руб. | работ (услуг) | 0 |
| 37 | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования |
| 38 | (услуг) | руб. | работ (услуг) | 0 |

| | | | | |
|---|---|------|---|--|
| 39 | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Устранение аварий и выполнение заявок Собственника и(или) лиц, пользующихся его Помещением(ями) в этом многоквартирном доме |
| 40 | Годовая фактическая стоимость работ | руб. | Годовая фактическая стоимость | 20000 |
| 41 | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Аварийное обслуживание многоквартирного дома |
| 42 | Годовая плановая стоимость работ | - | Годовая плановая стоимость | 0.00 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 43 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Дезинсекция |
| 44 | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | Один раз в квартал |
| 45 | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 46 | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 3.08 |
| 47 | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | Дератизация |
| 48 | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | Один раз в квартал |
| 49 | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 50 | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 3.08 |
| 51 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Управление жилым фондом (вознаграждение управляющей организации за услуги по управлению 1% от суммы начислений за содержание и тек.ремонт) |
| 52 | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 353 | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 54 | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 0.03 |
| 455 | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | Уборка мусора с газона |
| 56 | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 57 | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 58 | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 2.9 |
| 59 | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | Полив газонов |
| 60 | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 61 | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 62 | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 2.9 |
| 63 | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | Стрижка газона |
| 64 | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 64 | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 66 | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 2.9 |
| 73. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | Подрезка деревьев и кустов |
| 74. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 75. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 76. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 2.9 |
| 77. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | элементов благоустройства |
| 78. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | весенне-летний период |
| 79. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 80. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 2.9 |
| 81. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | отсутствии снегопадов |
| 82. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю |
| 83. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 84. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 2.9 |
| 85. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | снегопаде |
| 86. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 87. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 88. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 2.9 |
| 89. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка территории от наледи и льда, посыпка территории противогололедными материалами |
| 90. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 91. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 92. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 2.9 |
| 93. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | сосулек |
| 94. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 95. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 96. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 2.9 |
| 101. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | Уборка контейнерных площадок |
| 102. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | праздничных дней |
| 103. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 104. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 2.9 |
| 105. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | летний период |
| 106. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | праздничных дней |
| 107. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 108. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 2.9 |
| 109 | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | в помещениях общего пользования |
| 110 | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 111 | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |

| | | | | |
|--|---|-------------|---|--|
| 112 | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 3.85 |
| 113 | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления, утепление и прочистка дымовентиляционных каналов, консервация поливочных систем, проверка состояния и ремонт продухов в цокольных зданиях, ремонт и утепление наружных водоразборных входных дверей |
| 114 | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | отопительному сезону |
| 115 | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 116 | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 3.85 |
| 125. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | центрального отопления |
| 126. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | отопительному сезону |
| 127. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 128. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 3.85 |
| 129. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | Прочистка канализационного лежачка |
| 130. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 131. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 132. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 3.85 |
| 133. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | канализационных вытяжек |
| 134. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | Один раз в месяц |
| 135. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 136. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 3.85 |
| 137. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | дымовентиляционных каналов |
| 138. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | Три раз в год |
| 139. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 140. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 3.85 |
| 145. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | отопления |
| 146. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 147. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 148. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 3.85 |
| 149. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | учета электрической энергии |
| 150. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 151. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 152. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 3.08 |
| 157. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | крупногабаритного мусора) |
| 158. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 159. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 160. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 2.9 |
| 161. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | инженерного оборудования |
| 162. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | По графику |
| 163. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 164. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 0 |
| 181. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | подъезд |
| 182. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 183. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 184. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 2.9 |
| 185. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | Уборка подвального помещения |
| 186. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| 187. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 188. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 2.9 |
| 193. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | в этом многоквартирном доме |
| 194. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 195. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 196. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 2.9 |
| 197. | раздела работ (услуг) | - | (услуг) | многоквартирного дома |
| 198. | (оказания услуг) | - | работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 199. | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м. |
| 200. | Стоимость на единицу измерения | руб. | измерения | 0 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | | |
| 201. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 202. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 203. | удовлетворении которых отказано | ед. | отказано | 0 |
| 204. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | перерасчета | 0.00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | | |
| 205. | начало периода) | руб. | периода) | 0.00 |
| 206. | средств (на начало периода) | руб. | периода) | 0.00 |
| 207. | начало периода) | руб. | (на начало периода) | 0.00 |
| 208. | конец периода) | руб. | периода) | 0.00 |
| 209. | средств (на конец периода) | руб. | периода) | 0.00 |
| 210. | конец периода) | руб. | (на конец периода) | 0.00 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | | |
| 211. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 212. | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| 213. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 0 |
| 214. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 0.00 |
| 215. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 0.00 |
| 216. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0.00 |

| | | | | |
|------|----------------------------|----------------|----------------------------|-------------------------------|
| 217. | ресурса | руб. | коммунального ресурса | 0.00 |
| 218. | коммунального ресурса | руб. | ресурса | 0.00 |
| 219. | ресурса | руб. | коммунального ресурса | 0.00 |
| 220. | коммунального ресурса | руб. | ресурса | 0.00 |
| 221. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 222. | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| 223. | Общий объем потребления | нат. | Общий объем потребления | 0 |
| 224. | Начислено потребителям | показ. руб. | Начислено потребителям | 0.00 |
| 225. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 0.00 |
| 226. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0.00 |
| 227. | ресурса | руб. | коммунального ресурса | 0.00 |
| 228. | коммунального ресурса | руб. | ресурса | 0.00 |
| 229. | ресурса | руб. | коммунального ресурса | 0.00 |
| 230. | коммунального ресурса | руб. | ресурса | 0.00 |
| 231. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 232. | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м. |
| 233. | Общий объем потребления | нат. | Общий объем потребления | 0 |
| 234. | Начислено потребителям | показ. руб. | Начислено потребителям | 0.00 |
| 235. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 0.00 |
| 236. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0.00 |
| 237. | ресурса | руб. | коммунального ресурса | 0.00 |
| 238. | коммунального ресурса | руб. | ресурса | 0.00 |
| 239. | ресурса | руб. | коммунального ресурса | 0.00 |
| 240. | коммунального ресурса | руб. | ресурса | 0.00 |
| 241. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 242. | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м. |
| 243. | Общий объем потребления | нат. | Общий объем потребления | 0 |
| 244. | Начислено потребителям | показ. руб. | Начислено потребителям | 0.00 |
| 245. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 0.00 |
| 246. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0.00 |
| 247. | ресурса | руб. | коммунального ресурса | 0.00 |
| 248. | коммунального ресурса | руб. | ресурса | 0.00 |
| 249. | ресурса | руб. | коммунального ресурса | 0.00 |
| 250. | коммунального ресурса | руб. | ресурса | 0.00 |
| 251. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 252. | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м. |
| 253. | Общий объем потребления | нат. | Общий объем потребления | 0 |
| 254. | Начислено потребителям | показ. руб. | Начислено потребителям | 0.00 |
| 255. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 0.00 |
| 256. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 0.00 |
| 257. | ресурса | руб. | коммунального ресурса | 0.00 |
| 258. | коммунального ресурса | руб. | ресурса | 0.00 |
| 259. | ресурса | руб. | коммунального ресурса | 0.00 |
| 260. | коммунального ресурса | руб. | ресурса | 0.00 |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | | | |
|------|----------------------------------|------|-------------|------|
| 261. | Количество поступивших претензий | ед. | претензий | 0 |
| 262. | претензий | ед. | претензий | 0 |
| 263. | удовлетворении которых отказано | ед. | отказано | 0 |
| 264. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | перерасчета | 0.00 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | | | |
|------|------------------------------|------|------------------------------|------|
| 265. | должникам | ед. | потребителям-должникам | 0 |
| 266. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 0 |
| 267. | работы | руб. | исковой работы | 0.00 |