

Форма 2.8. Отчет об использовании управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год ул. Центральная 20

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	29/03/2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01/01/2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31/12/2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>				
4.	начало периода)	руб.	периода)	0
5.	средств (на начало периода)	руб.	периода)	0
6.	начало периода)	руб.	(на начало периода)	58880.34
7.	том числе:	руб.	ремонту	545773.36
8.	за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	225543.88
9.	за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	139601
10.	за услуги управления	руб.	управления	180628.48
11.	числе	руб.	Получено денежных средств	709207.93
12.	помещений	руб.	помещений	686899.71
13.	помещений	руб.	помещений	0
14.	субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15.	общего имущества	руб.	имущества	0
16.	прочие поступления	руб.	Прочие поступления	22308.22
17.	остатков	руб.	учетом остатков	0
18.	конец периода)	руб.	периода)	0
19.	средств (на конец периода)	руб.	периода)	0
20.	конец периода)	руб.	(на конец периода)	74901.7
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b>				
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	(услуг)	руб.	работ (услуг)	0
23.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
24.	(услуг)	руб.	работ (услуг)	180628.48
25.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
26.	(услуг)	руб.	работ (услуг)	170110.98
27.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Подготовка Многоквартирного дома к сезонной эксплуатации
28.	(услуг)	руб.	работ (услуг)	12139.44
29.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт
30.	(услуг)	руб.	работ (услуг)	33000
31.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Содержание общедомовых приборов учета электрической энергии
32.	(услуг)	руб.	работ (услуг)	0
33	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
34	(услуг)	руб.	работ (услуг)	0
35	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт внутридомового и инженерного оборудования
36	(услуг)	руб.	работ (услуг)	139601
37	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования
38	(услуг)	руб.	работ (услуг)	0

39	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Устранение аварий и выполнение заявок Собственника и(или) лиц, пользующихся его Помещением(ями) в этом многоквартирном доме
40	Годовая фактическая стоимость работ	руб.	Годовая фактическая стоимость	20000
41	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Аварийное обслуживание многоквартирного дома
42	Годовая плановая стоимость работ	-	Годовая плановая стоимость	0.00
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа)</b>				
43	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Дезинсекция
44	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	Один раз в квартал
45	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
46	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	3.08
47	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	Дератизация
48	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	Один раз в квартал
49	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
50	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	3.08
51	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Управление жилым фондом (вознаграждение управляющей организации за услуги по управлению 1% от суммы начислений за содержание и тек.ремонт)
52	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	Ежедневно
353	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
54	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	0.03
455	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	Уборка мусора с газона
56	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	Ежедневно
57	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
58	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	2.9
59	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	Полив газонов
60	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	По мере необходимости
61	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
62	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	2.9
63	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	Стрижка газона
64	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	По мере необходимости
64	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
66	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	2.9
73.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	Подрезка деревьев и кустов
74.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	По мере необходимости
75.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
76.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	2.9
77.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	элементов благоустройства
78.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	весенне-летний период
79.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
80.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	2.9
81.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	отсутствии снегопадов
82.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	Два и более раз в неделю
83.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
84.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	2.9
85.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	снегопаде
86.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	По мере необходимости
87.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
88.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	2.9
89.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Очистка территории от наледи и льда, посыпка территории противогололедными материалами
90.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	По мере необходимости
91.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
92.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	2.9
93.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	сосулек
94.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	По мере необходимости
95.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
96.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	2.9
101.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	Уборка контейнерных площадок
102.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	праздничных дней
103.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
104.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	2.9
105.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	летний период
106.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	праздничных дней
107.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
108.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	2.9
109	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	в помещениях общего пользования
110	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	По мере необходимости
111	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.

112	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	3.85
113	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления, утепление и прочистка дымовентиляционных каналов, консервация поливочных систем, проверка состояния и ремонт продухов в цокольных зданиях, ремонт и утепление наружных водоразборных входных дверей
114	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	отопительному сезону
115	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
116	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	3.85
125.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	центрального отопления
126.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	отопительному сезону
127.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
128.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	3.85
129.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	Прочистка канализационного лежака
130.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	По мере необходимости
131.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
132.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	3.85
133.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	канализационных вытяжек
134.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	Один раз в месяц
135.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
136.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	3.85
137.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	дымовентиляционных каналов
138.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	Три раз в год
139.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
140.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	3.85
145.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	отопления
146.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	По мере необходимости
147.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
148.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	3.85
149.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	учета электрической энергии
150.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	Ежедневно
151.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
152.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	3.08
157.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	крупногабаритного мусора)
158.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	Ежемесячно
159.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
160.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	2.9
161.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	инженерного оборудования
162.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	По графику
163.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
164.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	2.38
181.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	подъезд
182.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	Ежедневно
183.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
184.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	2.9
185.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	Уборка подвального помещения
186.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	Один раз в год
187.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
188.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	2.9
193.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	в этом многоквартирном доме
194.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	Ежедневно
195.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
196.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	2.9
197.	раздела работ (услуг)	-	(услуг)	многоквартирного дома
198.	(оказания услуг)	-	работ (оказания услуг)	Ежедневно
199.	Единица измерения	-	Единица измерения	кв.м.
200.	Стоимость на единицу измерения	руб.	измерения	0

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

201.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
202.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
203.	удовлетворении которых отказано	ед.	отказано	0
204.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	перерасчета	0.00

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

205.	начало периода)	руб.	периода)	0.00
206.	средств (на начало периода)	руб.	периода)	0.00
207.	начало периода)	руб.	(на начало периода)	0.00
208.	конец периода)	руб.	периода)	0.00
209.	средств (на конец периода)	руб.	периода)	0.00
210.	конец периода)	руб.	(на конец периода)	0.00

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

211.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	<b>Электроснабжение</b>
212.	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
213.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	0
214.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	0.00
215.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0.00
216.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0.00

217.	ресурса	руб.	коммунального ресурса	0.00
218.	коммунального ресурса	руб.	ресурса	0.00
219.	ресурса	руб.	коммунального ресурса	0.00
220.	коммунального ресурса	руб.	ресурса	0.00
221.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	<b>Отопление</b>
222.	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
223.	Общий объем потребления	нат.	Общий объем потребления	0
224.	Начислено потребителям	показ. руб.	Начислено потребителям	0.00
225.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0.00
226.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0.00
227.	ресурса	руб.	коммунального ресурса	0.00
228.	коммунального ресурса	руб.	ресурса	0.00
229.	ресурса	руб.	коммунального ресурса	0.00
230.	коммунального ресурса	руб.	ресурса	0.00
231.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	<b>Горячее водоснабжение</b>
232.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
233.	Общий объем потребления	нат.	Общий объем потребления	0
234.	Начислено потребителям	показ. руб.	Начислено потребителям	0.00
235.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0.00
236.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0.00
237.	ресурса	руб.	коммунального ресурса	0.00
238.	коммунального ресурса	руб.	ресурса	0.00
239.	ресурса	руб.	коммунального ресурса	0.00
240.	коммунального ресурса	руб.	ресурса	0.00
241.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	<b>Водоотведение</b>
242.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
243.	Общий объем потребления	нат.	Общий объем потребления	0
244.	Начислено потребителям	показ. руб.	Начислено потребителям	0.00
245.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0.00
246.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0.00
247.	ресурса	руб.	коммунального ресурса	0.00
248.	коммунального ресурса	руб.	ресурса	0.00
249.	ресурса	руб.	коммунального ресурса	0.00
250.	коммунального ресурса	руб.	ресурса	0.00
251.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	<b>Холодное водоснабжение</b>
252.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
253.	Общий объем потребления	нат.	Общий объем потребления	0
254.	Начислено потребителям	показ. руб.	Начислено потребителям	0.00
255.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	0.00
256.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0.00
257.	ресурса	руб.	коммунального ресурса	0.00
258.	коммунального ресурса	руб.	ресурса	0.00
259.	ресурса	руб.	коммунального ресурса	0.00
260.	коммунального ресурса	руб.	ресурса	0.00

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

261.	Количество поступивших претензий	ед.	претензий	0
262.	претензий	ед.	претензий	0
263.	удовлетворении которых отказано	ед.	отказано	0
264.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	перерасчета	0.00

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников**

265.	должникам	ед.	потребителям-должникам	0
266.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
267.	работы	руб.	исковой работы	0.00